



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 192/2022

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 4865 mp situat în str. George Enescu - fn, notat în CF 66796 Petroșani, nr. cadastral 66796

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.156/12.05.2022 și Referatul de aprobare nr. 156/12.05.2022 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 4.865 mp, situat în Petroșani, str. George Enescu - fn.

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 7366/18.04.2022 prin care s-a stabilit valoarea terenului;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.9.374/2022, raportul Biroului de cadastru și registru agricol nr.8.830/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.464/2022, avizul comisiei pentru buget nr.515/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.566/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.611/2022;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit."c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 363 raportat la art. 334-346 și art. 196, alin. 1, lit "a", din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **4.865 mp**, situat în Petroșani, str. George Enescu - fn.

Terenul aparține domeniului privat a municipiului Petroșani, suprafața de **4.865 mp** fiind înscrisă în CF 66796 Petroșani, nr. cadastral 66796 și este prezentat în planul de situație ce constituie Anexa nr. 1.

Art. 2. Aprobă documentația de atribuire constând în :

- Instrucțiuni pentru ofertanți (Anexa nr. 2)
- Caiet de sarcini (Anexa nr. 3)

Art. 3. Anexa nr. 1, anexa nr. 2 și anexa nr. 3, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Aprobă prețul de vânzare de la care va porni licitația, stabilit de evaluator, în sumă de **118.995 lei - fără TVA (24,46 lei/mp)**, prin raportul nr. 7366/18.04.2022.

Art. 5. Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să organizeze licitația și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art. 6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Biroului Cadastru și Registrul Agricol, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 31.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI